



Falköpings kommun
kristian.rosenberg@falkoping.se

Avgränsningssamråd tillhörande förslag till detaljplan för Falevi 8:14 i Falköpings kommun, Västra Götalands län.

Handlingar daterade 2024-02-21 för avgränsningssamråd 6 kap. 9 § miljöbalken (i dess lydelse efter 1 januari 2018)

Beskrivning av ärendet

Om kommunen beslutar att genomförandet av planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning göras. Inom den processen ska ett avgränsningssamråd hållas med Länsstyrelsen om miljökonsekvensbeskrivningens (MKB) omfattning och detaljeringsgrad.

Kommunen begär avgränsningssamråd med Länsstyrelsen om föreslagen detaljplan för del av fastigheten Falevi 8:14 i Falköpings kommun.

Syftet med detaljplanen är att pröva markens lämplighet för en ny återvinningscentral. Området omfattar cirka 13 hektar skogsmark varav en mindre del är jordbruksmark beläget i stadsdelen Falevi i Falköpings tätort.

Kommunens undersökning visar att ett genomförande av detaljplanen kan antas ge upphov till betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Kommunen vidhåller sin bedömning att planen med hänsyn till omfattning och omgivningspåverkan riskerar att innebära en betydande miljöpåverkan på MKN för vatten och naturvård.

Länsstyrelsen yttrade sig i ett undersökningssamråd daterat 2024-01-26 där det framgår att Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att genomförandet av förslaget kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Länsstyrelsens bedömning

I 6 kap. 11 § miljöbalken (MB) anges vilka uppgifter som ska ingå i miljökonsekvensbeskrivningen (MKB) i den strategiska miljöbedömningen. Se även 6 kap. 12 § MB.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning om inriktning för det fortsatta arbetet med miljökonsekvensbeskrivningen. Utöver detta vill Länsstyrelsen lyfta följande aspekter som också är viktiga att behandla i miljökonsekvensbeskrivningen.

Omgivningspåverkan för närliggande bostäder finns inte med i föreslagen avgränsning. Länsstyrelsen anser att nedanstående behöver finnas med i kommande MKB.

- Buller- och ljus & luktstörningar för närliggande hus.

Naturmiljö

Av de inventeringar/utredningar kommunen planerar så saknar Länsstyrelsen en häckfågelinventering som bör göras då det är så pass mycket naturmark som kommer tas i anspråk.

Det är positivt att kommunen väljer att göra en naturvärdesinventering samt fördjupade inventeringar av naturvärdesträd och biotopskydd. Kommunen uppger att de ska göra detaljerade redovisningar av bland annat groddjur och buskmos. Länsstyrelsen anser att det är oklart vad det innebär, om det är en inventering av djuren eller vad kommunen tänkt sig. För att kunna bedöma planens påverkan på skyddade arter och kunna göra en bedömning om artskyddsbestämmelserna kan efterlevas behöves kunskapen Länsstyrelsen framförde i undersökningssamrådet.

MKN-vatten

Kommunen avser att ta fram en dagvatten- och skyfallsutredning som bl.a. kommer att utreda föroreningsmängder som den planerade exploateringen kan förväntas ha. Utredningen kommer även att föreslå metoder för rening och fördröjning bl.a. med avsikt

att säkerställa att ett genomförande av planen följer MKN för recipienterna. Länsstyrelsen har ingen erinran utan avvaktar till nästa skede när dagvattenutredningen kommer att redovisas.

I anspråktagande av jordbruksmark

I redovisningen av alternativ för lokalisering finns en möjlighet att väga in jordbruksmarken som faktor. På så sätt kan frågan om ianspråktagandet av jordbruksmark utredas enligt 3 kap 4 § miljöbalken i miljökonsekvensbeskrivningen.

Övriga synpunkter inför kommande planarbete

Länsstyrelsen vill lyfta följande frågor som inte bedömts innebära en risk för betydande miljöpåverkan men som bör utredas inom ramen för fortsatt planarbete.

Farligt gods

Länsstyrelsen noterar att kommunen tagit fram en riskanalys för farligt gods, vilket är positivt. Kommunen har dock som vi tolkar det inte för avsikt att inkludera detta i MKB:n. Eftersom kommunen har tagit fram en utredning förutsätter Länsstyrelsen att de ändå kommer inkludera frågorna i planarbetet och eftersom detta är en förhållandevis okänslig verksamhet så bedömer vi att det är acceptabelt.

Kulturmiljö

Länsstyrelsen gör bedömningen att aktuellt planarbete inte bör innebära betydande miljöpåverkan utifrån kulturmiljövärden av riksintresse och/eller övriga allmänna kulturvärden.

Berört planområde ligger dock till stor del inom riksintresse för kulturmiljö - Kambrosilurområdet. Och planområdet består till stor del av grönska i form av skogs- och jordbrukslandskap, enligt kommunens undersökning av miljöpåverkan. Generellt utgör det öppna agrara landskapet och topografin ett av de betydande uttrycken för att bibehålla upplevelsen av riksintressets kulturmiljövärden. Området har inte direkt utpekade värden eller känsliga delar för utveckling, enligt kommunens kulturmiljöunderlag. Dock bör nämnas att kommunens underlag har fokus på tätorten och då planområdet ligger strax utanför/i utkanten av tätorten ser aktuellt planområde inte ut att ha hanterats aktivt i underlaget.

Vidare ligger aktuellt planområde strax intill utpekat område inom inventeringsprojektet VaKUL utmed berört vatten (Lidan, Tovarp till Falköping via Kvarnkanalen och Hulesjön) med utpekat högt kulturhistoriskt värde.

Kommunen nämner i sin utredning att landskapsbilden förväntas påverkas i viss utsträckning av planerade åtgärder, härav bör kommunen i samband med nämnd hanteringen av landskapsbilden med fördel även inkludera kulturmiljöfrågan på ett aktivt och medvetet sätt. Exempelvis bör kommunen vid behov visa på och säkerställa hänsyn för att minimera eventuell negativ påverkan avseende upplevelsen och läsbarheten av riksintressets och VaKul-områdets eventuella berörda värden och uttryck inom berört landskapsavsnitt.

I övrigt ser länsstyrelsen att kommunen med stor fördel hanterar frågan kring gestaltning och landskapsbilden på ett aktivt och medvetet sätt inom aktuellt planarbete.

Strandskydd

Kommunen behöver hantera strandskyddet runt Hulesjön i planarbetet och beskriva om de tänker upphäva det och i så fall med vilket skäl.

Uppllysning

Markavvattning

Stor del av planområdet ingår i båtlandsområde för markavvattning (Mönarps mossar DF 1919/Rogestorp och eventuellt fler).

Kommunen behöver samråda med berörda markavvattningsföretag och redogöra för om det kommer att ske några förändringar inom markavvattningsföretaget på grund av detaljplanens genomförande.

Beslutande

Företrädare för naturavdelningen, samhällsavdelningen, vattenavdelningen, landsbygdsavdelningen samt miljöskyddsavdelningen har bidragit till beredningen av detta yttrande. Beslutet har fattats av planhandläggare Emma Ahlgren.

Emma Ahlgren

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Kopia till:

Länsstyrelsen/

Naturavdelningen, Martin Svensson

Miljöskyddsavdelningen, Annika Lundahl

Samhällsavdelningen, Mattias Svanström, Madeleine Elisabethdotter

Sjölander, Johan Apelman

Landsbygdsavdelningen, Jannicke Hellberg

Vattenavdelningen, Katarina Sobis

FC Plan- och bygg, Nina Kiani Janson